

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«САРАТОВВОДОКАНАЛ»
(МУПП «САРАТОВВОДОКАНАЛ»)**

ПРИКАЗ

31.10.2024 г.

№ ПР-265-24

г. Саратов

*Об утверждении и введении в действие регламента
«Договорная работа по подключениям
(технологическим присоединениям)»*

В целях определения порядка взаимодействия, объема полномочий, обязанностей и ответственности работников МУПП «Саратовводоканал» в процессе оформления договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов заявителей к централизованной системе водоснабжения и централизованной системе водоотведения,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.11.2024г. Регламент «Договорная работа по подключениям (технологическим присоединениям)», версия 1.0 (далее - Регламент) (Приложение к настоящему приказу).
2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя генерального директора по сбытовой деятельности Шагова В.В.

Приложение: Регламент «Договорная работа по подключениям (технологическим присоединениям)». Версия 1.0 в 1 экз. на 69 л.

Генеральный директор

П.В. Зайцев



2 0 0 0 1 7 8 9 9 2 4 0 1 2

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«САРАТОВВОДОКАНАЛ»
(МУПП «САРАТОВВОДОКАНАЛ»)**

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

П.В. Зайцев

« 31 » Октября 2024 г.

Введено в действие приказом

№ ПР-265-24 от « 31 », 10. 2024 г.

**ДОГОВОРНАЯ РАБОТА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЯМ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРИСОЕДИНЕНИЯМ)**

РЕГЛАМЕНТ

Шифр документа _____

Версия 1.0

Предисловие

Сведения о документе

1. Разработано отделом подключения новых абонентов.
2. Разработан и издан впервые.
3. Подлежит актуализации не реже одного раза в полгода.

Журнал изменений

№	Номер версии	Обобщенное описание изменений
1	2	3
1	1.0	Разработан и издан впервые.

Оглавление

1	Общие положения	4
1.1	Область действия	4
1.2	Область распространения на подразделения и должности	4
1.3	Владелец нормативного документа.....	4
1.4	Нормативные ссылки	4-5
1.5	Сокращения	5
2	Участники и роли	5
3	Основные параметры	6
3.1	Инициализация.....	6
3.2	Результаты	6
3.3	Показатели	6
4	Технологическая карта	7-15
Приложение 1. Бланк заявления на заключение договора подключения		16-17
Приложение 2. Шаблон параметров подключения		18-24
Приложение 3. Шаблон технического задания.....		25
Приложение 4. Шаблон расчёта платы за подключение		26-27
Приложение 5. Шаблон договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения		28-41
Приложение 6. Шаблон договора о подключении к централизованной системе водоотведения		42-54
Приложение 7. Шаблон договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения		55-69

1 Общие положения

1.1 Область действия

Настоящий регламент «Договорная работа по подключениям (технологическим присоединениям)» (далее Регламент) распространяется на деятельность по оформлению договоров о подключении (технологическом присоединении) между МУПП «Саратовводоканал» (далее – Организация ВКХ) и заявителем и описывает порядок действий, объем полномочий, обязанностей и ответственности работников и структурных подразделений Организации ВКХ на всех этапах данного процесса.

1.2 Область распространения на подразделения и должности

Требования настоящего Регламента распространяются на следующие структурные подразделения Организации ВКХ:

- Отдел подключения новых абонентов;
- Отдел технологических присоединений
- Планово – экономический отдел;
- Отдел документационного обеспечения;
- Центр по работе с абонентами;
- Отдел правового обеспечения;
- Отдел капитального строительства.

1.3 Владелец нормативного документа

Отдел подключения новых абонентов.

1.4 Нормативные ссылки

Настоящий регламент разработан в соответствии с:

- Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» от 02.05.2006 № 59-ФЗ (далее – Закон № 59-ФЗ);
- Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 N 416-ФЗ (далее – Закон № 416-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения № 2130);
- Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 645);
- Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «Об утверждении Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила № 354);
- Постановлением Правительства РФ от 03.11.2016 № 1134 «О вопросах осуществления холодного водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 1134);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- Постановление Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 19.12.2013 № 46/28 «О плате за подключение (технологическое

присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения» (далее – Постановление КГРТ СО № 46/28)

1.5 Сокращения

КГРТ СО	Комитет государственного регулирования тарифов Саратовской области
ОПНА	Отдел подключения новых абонентов
ОКС	Отдел капитального строительства
ОПО	Отдел правового обеспечения
ОТП	Отдел технологических присоединений
ЦРА	Центр по работе с абонентами
ПЭО	Планово – экономический отдел
ОДО	Отдел документационного обеспечения
ПП	Параметры подключения
Схема	Схема подключения объекта, а также коммуникаций, строительство которых необходимо для осуществления технологического присоединения объекта к ЦСВС и (или) ЦСВО
ТЗ	Техническое задание
СМР	Строительно-монтажные работы
ПИР	Проектно-изыскательские работы
1С/ДО	Программное обеспечение, используемое МУПП «Саратовводоканал» - Документооборот 8 КОРП. Редакция 2.1 1С: Предприятие
Заявление	Заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения
ЦСВС	Централизованная система водоснабжения
ЦСВО	Централизованная система водоотведения

2 Участники и роли

№ п/п	Наименование роли по процессу	Наименование структурной единицы (подразделение, должность)
1	2	3
1.	Специалист ОПНА	Специалист 1 категории
2.	Специалист ЦРА	Ведущий специалист либо Специалист
3.	Юрисконсульт ОПО	Ведущий юрисконсульт либо Юрисконсульт
4.	Инженер ОКС	Ведущий инженер; Ведущий инженер по проектно-сметной работе; Инженер по проектно-сметной работе 1 категории
5.	Инженер ОТП	Инженер 1-ой категории, Инженер 2-ой категории
6.	Экономист ПЭО	Экономист; Ведущий экономист

3 Основные параметры

3.1 Инициализация

Заявление от юридического или физического лица на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения для подключения объектов капитального строительства и реконструкции, многоквартирных и индивидуальных жилых домов, нежилых зданий (помещений), водопроводных сетей и других.

3.2 Результаты

- Параметры подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения объектов заявителей;
- Договор о подключении (технологическом присоединении) между Организацией ВКХ и заявителем.

3.3 Показатели

Основными показателями процесса являются:

- количество поступивших заявлений на заключение договора о подключении (технологическом присоединении);
- количество заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении);
- своевременность исполнения заявления на заключение договора о подключении
- для договора с подключаемой нагрузкой до 1 м³/час без проведения проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ срок – 20 рабочих дней со дня поступления заявления;
- для договора с подключаемой нагрузкой более 1 м³/час без проведения проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ, а также для договора с проведением проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ независимо от подключаемой нагрузки срок – 30 календарных дней со дня поступления заявления для направления обращения в КГРТ СО в целях установления индивидуальной платы за подключение, 10 рабочих дней со дня утверждения КГРТ СО тарифа на подключение к ЦСВС и (или) ЦСВО в целях направления договора заявителю.

4. Технологическая карта

Номер п/п	Номер этапа	Наименование этапа
	Номер блока	Наименование функционального блока
	Параметр	Значение
1.	Этап 1	Поступление заявления
2.	1.1	Поступление и регистрация заявления
3.	Ответственный	Специалист ЦРА
4.	Описание реализации	1. При поступлении заявления в виде заполненного бланка (Приложение № 1. Бланк заявления на заключение договора о подключении) специалист ЦРА проверяет указанное заявление на полноту его заполнения, проставляет регистрационный штамп на обращении, регистрирует заявление в 1С/ДО в разделе «Документы входящие» и сообщает заявителю присвоенный регистрационный номер. 2. Обеспечивает направление в 1С/ДО заявления с приложение пакета документов для проведения проверки обращения на соответствие п. 26 Правил Подключения № 2130 – в ОПНА в части перечня документов, указанных в п. 26 Правил Подключения № 2130; – в ОТП в части соответствия предоставленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений
5.	Результат	Получено и зарегистрировано заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении).
6.	Ресурсы	-
7.	Нормативы	В день поступления заявления.
8.	1.2	Проверка обращения на соответствие законодательству
9.	Ответственный	Инженер ОТП, специалист ОПНА
10.	Описание реализации	1. Специалист ОПНА проверяет обращение заявителя на соответствие перечню документов, указанному в п. 26 Правил Подключения № 2130. 2. Специалист ОПНА уведомляет специалиста ОТП о результатах проведенной проверки комплектности предоставленного заявителем пакета документов. 3. Специалист ОТП проверяет обращение заявителя на соответствие предоставленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений. 4. В случае несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности инженер ОТП уведомляет специалиста ОПНА о необходимости направления заявителю соответствующего уведомления.

		5. На основании сведений, предоставленных инженером ОТП в соответствии с п. 3 настоящего подраздела либо в случае выявленного несоответствия обращения заявителя перечню документов, предусмотренного п. 26 Правил Подключения № 2130, в соответствии с п. 1 настоящего подраздела специалист ОПНА переходит к п. 1.3. 6. В случае наличия в заявке необходимых сведений и документов, их соответствия законодательству специалист ОТП переходит к п. 2.1.
11.	Результат	Заявление проверено на соответствие п. 26 Правил Подключения № 2130
12.	Ресурсы	-
13.	Нормативы	1 рабочий день
14.	1.3	Направление заявителю уведомления
15.	Ответственный	Специалист ОПНА
16.	Описание реализации	1. При выявлении некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности направляет заявителю уведомление о необходимости представить недостающие сведения и (или) документы в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления. 2. Приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов. 3. Контролирует представление заявителем недостающих сведений и (или) документов. 4. При предоставлении заявителем недостающих сведений и (или) документов процесс возвращается к п. 1.1. 5. При непредоставлении заявителем недостающих сведений и (или) документов переходит к п. 2.10.
17.	Результат	Заявителю направлено уведомление о необходимости представить недостающие сведения и (или) документы, установлен срок для предоставления дополнительных сведений и (или) документов
18.	Ресурсы	-
19.	Нормативы	3 рабочих дня с момента регистрации заявки
20.	Этап 2	Оформление договора
21.	2.1	Подготовка параметров подключения и технического задания, согласование
22.	Ответственный	Инженер ОТП
23.	Описание реализации	1. Строит схему подключения объекта, в процессе осуществляет взаимодействие со смежными подразделениями Организации ВКХ. 2. Подготавливает параметры подключения (Приложение 2. Шаблон параметров подключения) в соответствии с заявлением.

		3. Подготавливает техническое задание (Приложение 3. Шаблон технического задания). 4. Обеспечивает согласование параметров подключения, технического задания с главным инженером, формирование печатной формы указанных документов. 5. Обеспечивает подписание параметров подключения заместителем генерального директора по развитию МУПП «Саратовводоканал», технического задания – главным инженером. 6. Передает согласованный пакет документов (ПП, ТЗ и схема подключения) в соответствии с параметрами подключения и техническим заданием – при подключаемой максимальной нагрузке до 1 м³/час и отсутствии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей – в ОПНА; – при подключаемой максимальной нагрузке более 1 м³/час и отсутствии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей – в ПЭО (копии) и ОПНА (оригинал) одновременно; – при наличии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей независимо от подключаемой максимальной нагрузки – в ОКС (ТЗ в копии, схема в оригинале), ПЭО (копии), ОПНА (ТЗ и ПП в оригинале) одновременно.
24.	Результат	1. Оформлена схема подключения объекта. 2. Подготовлены ПП. 3. Разработано ТЗ. 4. Подготовлена схема.
25.	Ресурсы	-Технический архив.
26.	Нормативы	6 рабочих дней с момента поступления в ОТП заявки с приложением полного комплекта документов
27.	2.2	Подготовка договора
28.	Ответственный	Специалист ОПНА
29.	Описание реализации	1. Подготавливает проект договора в соответствии с ПП и ТЗ по утвержденным настоящим регламентом формам (Приложение № 5 Шаблон договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, № 6 Шаблон договора о подключении к централизованной системе водоотведения, № 7 Шаблон договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения). 2. В зависимости от ПП и ТЗ: – при подключаемой максимальной нагрузке до 1 м³/час и отсутствии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей и сооружений – переходит к п. 2.6;

		– при подключаемой максимальной нагрузке более 1 м³/час и отсутствии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей, а также при наличии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей независимо от подключаемой максимальной нагрузки – обеспечивает передачу в электронном виде проекта соответствующего договора экономисту ПЭО для подготовки расчета размера платы за подключение и направления в КГРТ СО на утверждение индивидуальной платы за подключение.
30.	Результат	Составлен проект договора о подключении к ЦСВС и/или ЦСВО
31.	Ресурсы	-
32.	Нормативы	3 рабочих дня с момента получения ПП и ТЗ от ОТП
33.	2.3	Определение объема работ и сметной стоимости
34.	Ответственный	Инженер ОКС
35.	Описание реализации	1. На основе полученного технического задания и схемы от ОТП определяет объем работ по строительству объекта с выездом на место (при необходимости). 2. Составляет сметы на проведение ПИР и СМР 3. Передаёт в ПЭО сметы на проведение ПИР и СМР на бумажном носителе и в подписанном ответственными лицами виде
36.	Результат	1. Определен объем работ, необходимых для подключения объекта к ЦСВС и (или) ЦСВО 2. Составлены сметы на проведение ПИР и (или) СМР 3. Проверена правильность составления сметных расчетов
37.	Ресурсы	Схема водоснабжения и водоотведения
38.	Нормативы	6 рабочих дней с момента получения ТЗ и схемы подключения от ОТП
39.	2.4	Определение размера индивидуальной платы за подключение
40.	Ответственный	Экономист ПЭО
41.	Описание реализации	1. На основании полученных от инженера ОКС смет на проведение ПИР и СМР выполняет расчет платы за подключение (технологическое присоединение) по договору для направления в КГРТ СО (Приложение № 4. Шаблон расчёта платы за подключение). 2. Обеспечивает согласование расчета платы за подключение с ответственными лицами: при подключаемой максимальной нагрузке более 1 м³/час и отсутствии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей – заместитель генерального директора по

		экономике и финансам с последующим утверждением расчета Генеральным директором; при наличии необходимости проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей независимо от размера подключаемой максимальной нагрузки – заместителем генерального директора по экономике и финансам, заместителем генерального директора по капитальному строительству, главным инженером, начальником ОТП, инженером ОКС, экономистом ПЭО с последующим утверждением расчета Генеральным директором.
42.	Результат	Подготовлен расчёт индивидуальной платы за подключение
43.	Ресурсы	-
44.	Нормативы	1. 2 рабочих дня после подготовки проекта договора и (или) получения смет от ОКС и (или) экспертизы локально-сметных расчётов
45.	2.5	Отправка документов в КГРТ СО, получение распоряжения об установлении индивидуальной платы за подключение
46.	Ответственный	Экономист ПЭО
47.	Описание реализации	1. Формирует в 1С/ДО обращение в КГРТ СО для установления индивидуальной платы за подключение. 2. Обеспечивает направление в КГРТ СО обращения с пакетом документов для дальнейшего согласования и установления индивидуальной платы за подключение в порядке п. 47 Правил Подключения № 2130. 3. При необходимости подтверждения в КГРТ СО обоснованности расчета индивидуальной платы за подключение заместитель директора по экономике и финансам, заместитель директора по развитию и заместитель директора по капитальному строительству совместно определяют лиц для взаимодействия со специалистами КГРТ СО. 4. Осуществляет контроль за изданием распоряжения КГРТ СО об установлении индивидуальной платы за подключение посредством отслеживания протоколов Правления КГРТ СО на официальном сайте КГРТ СО. 5. В день установления КГРТ СО индивидуальной платы за подключение уведомляет специалиста ОПНА о размере установленной платы и номере распоряжения КГРТ СО. 6. Получает нарочно, а также по электронной почте оригинал распоряжения КГРТ СО об установлении индивидуальной платы за подключение в течение 2 рабочих дней со дня издания соответствующего распоряжения КГРТ СО.

		– Передает распоряжение КГРТ СО об установлении индивидуальной платы за подключение специалисту ОПНА в день его получения в КГРТ СО.
48.	Результат	Получено и передано распоряжение КГРТ СО об установлении индивидуальной платы за подключение в ОПНА
49.	Ресурсы	-
50.	Нормативы	1. Отправка документов в КГРТ СО – 1 рабочий день после согласования расчёта платы за подключение и подписания обращения. Получение распоряжения КГРТ СО и его передача в ОПНА – 2 рабочих дня со дня издания распоряжения КГРТ СО об установлении индивидуальной платы за подключение.
51.	2.6	Согласование договора в 1С/ДО
52.	Ответственный	Специалист ОПНА, юрисконсульт ОПО
53.	Описание реализации	1. Формирует в 1С/ДО карточку договора о подключении (технологическом присоединении) к ЦСВС и (или) ЦСВО, также прикрепляет к карточке договора ПП и ТЗ, распоряжение КГРТ СО об установлении индивидуальной платы за подключение в виде скан-копии, направляет на согласование по процессу. 2. Контролирует согласование договора в 1С/ДО с ответственными лицами в зависимости от ПП и ТЗ: - Начальником ОПО, начальником СБ, начальником ОПНА – всех договоров, а также - Заместителем генерального директора по сбытовой деятельности – договоров, общей стоимостью услуг по технологическому присоединению более 100 000 тыс. руб. - Заместителем генерального директора по капитальному строительству – договоров, по которым имеется необходимость проведения работ по созданию водопроводных и (или) канализационных сетей независимо от подключаемой максимальной нагрузки. При наличии замечаний от согласующих лиц вносит в проект договора изменения и дополнения. 3. После согласования в 1С/ДО всеми лицами создает бумажную версию договора о подключении в 2 экземплярах и листа согласования из 1С/ДО, передает его на подписание уполномоченному лицу Организации ВКХ. 4. Контролирует подписание договора уполномоченным лицом Организации ВКХ. 5. После подписания договора на бумажном носителе со стороны Организации ВКХ передает в ОПО. 7. Юрисконсульт ОПО проставляет печать Организации ВКХ на договоре и осуществляет регистрацию договора путем присвоения порядкового номера и даты, сканирует договор.
54.	Результат	Проект договора о подключении согласован, подписан, зарегистрирован

55.	Ресурсы	-
56.	Нормативы	1 рабочий день после получения распоряжения КГРТ СО на создание карточки договора 4 рабочих дня со дня формирования карточки договора в 1С/ДО на согласование проекта договора
57.	2.7	Согласование крупной сделки
58.	Ответственный	Специалист ОПНА
59.	Описание реализации	1. При установлении платы за подключение более 10% Уставного фонда предприятия, специалист ОПНА формирует пакет документов (распоряжение КГРТ СО, проект договора о подключении (технологическом присоединении), параметры подключения, экономическое обоснование) для дальнейшего согласования, в соответствии с Постановлением Администрации МО «Город Саратов» от 01.06.2009 г. № 297 2. Специалист ОПНА после получения положительного решения о согласовании К/С, производит оформление согласования договора о подключении (технологическом присоединении) в соответствии с п.2.6.
60.	Результат	Получено решение о согласовании К/С
61.	Ресурсы	
62.	Нормативы	
63.	2.8	Направление договора заказчику
64.	Ответственный	Специалист ОПНА
65.	Описание реализации	1. Формирует в 1С/ДО сопроводительное письмо с указанием на необходимость его подписания и возврата в течение 10 рабочих дней со дня получения. 2. После регистрации сопроводительного письма с присвоением исходящего номера и даты уведомляет заявителя о готовности договора и возможности его получения в двух оригинальных экземплярах в ЦРА в срок не позднее 10-го рабочего дня со дня утверждения КГРТ СО тарифа на подключение либо 20-го рабочего дня со дня подачи заявки. 3. В случае личной явки заявителя либо его представителя за получением договора о подключении в срок, указанный в п. 2 настоящего подраздела, вручает указанному лицу договор в двух оригинальных экземплярах с сопроводительным письмом о его направлении с проставлением на копии письма личной росписи и даты получения договора. 3. В случае неявки заявителя либо его представителя за получением договора в срок не позднее 10-го рабочего дня со дня утверждения КГРТ СО тарифа на подключение либо 20-го рабочего дня со дня подачи заявки, за 1 рабочий день до истечения указанного срока передает

		в ОДО сопроводительное письмо с приложением оригинала договора о подключении в двух (или более) экземплярах для отправки заявителю заказным почтовым отправлением.
66.	Результат	Договор направлен заявителю.
67.	Ресурсы	-
68.	Нормативы	1 рабочий день с момента подписания договора о подключении 20 рабочих дней со дня регистрации заявки 10 рабочих дней со дня утверждения КГРТ СО тарифа на подключение
69.	2.9	Уведомление заявителя об аннулировании заявки и (или) договора
70.	Ответственный	Специалист ОПНА
71.	Описание реализации	1. В случае непредоставления заявителем в установленный срок недостающих сведений и (или) документов по заявлению, пропуска срока возврата договора в подписанном виде либо с мотивированным отказом от его подписания обеспечивает направление заявителю уведомления об аннулировании заявления или договора. 4. Передает комплект документов по аннулированному заявлению и (или) направленного договора в архив.
72.		Заявителю направлено уведомление об аннулировании заявления и(или) договора
73.	Результат	Заявление и (или) договор аннулированы
74.	Ресурсы	-
75.	Нормативы	30 дней со дня отправки договора
76.	2.10	Возврат договора в подписанном виде
77.	Ответственный	2. Специалист ОПНА, юрисконсульт ОПО
78.	Описание реализации	1. При поступлении договора в подписанном без замечаний виде специалист ОПНА осуществляет его сканирование и привязку договора к ранее созданной карточке данного договора в 1С/ДО. 2. Специалист ОПНА комплектует заявку на заключение договора с оригиналом подписанного договора для хранения. 3. При поступлении договора с протоколом разногласий специалист ОПНА формирует в 1С/ДО в карточке данного договора связи документа и направляет на исполнение юрисконсульту ОПО. 4. Юрисконсульт ОПО оценивает обоснованность предоставленных возражений по договору, в случае согласия с представленными возражениями формирует проект договора в новой редакции с учетом предложений заявителя, уведомляет специалиста ОПНА о готовности проекта договора в новой редакции.

		5. Специалист ОПНА в случае поступления уведомления о готовности договора в новой редакции переходит к п. 2.8, отражая в сопроводительном письме принятие возражений заявителя и направление договора в новой редакции. 6. В случае отклонения возражений Юрисконсульт ОПО составляет протокол согласования разногласий, уведомляет специалиста ОПНА о готовности протокола согласования разногласий и направляет его в электронном виде специалисту ОПНА для его согласования в установленном порядке. 7. После поступления уведомления о готовности протокола согласования разногласий к договору и его электронной версии специалист ОПНА формирует в 1С/ДО соответствующую карточку, направляет на согласование с ответственными лицами. 8. Специалист ОПНА осуществляет контроль за согласованием протокола согласования разногласий к договору в 1С/ДО. 9. После согласования протокола согласования разногласий специалист ОПНА формирует лист согласования из 1С/ДО, предоставляет протокол разногласий с протоколом согласования разногласий на подписание уполномоченному лицу Организации ВКХ. 10. Контролирует подписание протоколов разногласий уполномоченным лицом Организации ВКХ. 11. После подписания протоколов разногласий направляет указанные документы заявителю с сопроводительным письмом в порядке, установленном п.2.8, с отражением в таком письме причин и оснований непринятия возражений по договору в редакции протокола разногласий. Специалист ОПНА осуществляет контроль за возвратом протокола согласования разногласий. При его непоступлении в установленный законом срок переходит к 2.10 для аннулирования договора.
79.	Результат	Договор заключен, зарегистрирован в 1С/ДО
80.	Ресурсы	-
81.	Нормативы	10 рабочих дней с момента поступления договора в подписанном без замечаний виде. 2 рабочих дня на подготовку договора в новой редакции. 4 рабочих дня на согласование условий договора в новой редакции.

Приложение 1. Бланк заявления на
заключение договора подключения

Генеральному директору
МУПП «Саратовводоканал»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения
и (или) водоотведения

1. Сведения о заявителе:

(для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность этого органа;
для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, ИНН;
для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, ИНН;
для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, ИНН)

2. Контактные данные заявителя

(для органов государственной власти и местного самоуправления – место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты,
для юридических лиц - место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты,
для индивидуальных предпринимателей - адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты,
для физических лиц – адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты)

3. Основания обращения с заявлением о подключении (технологическом присоединении)

(указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с заявлением о подключении, является указанное лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект основания возникновения такого права)

4. Наименование и местонахождение подключаемого объекта

5. Требуется подключение к

(централизованной системе холодного водоснабжения, централизованной системе водоотведения - указать нужное)

6. Необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через централизованную систему

(получение питьевой, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод), а также виды подключаемых сетей (при подключении к централизованной системе водопроводных и (или) канализационных сетей)

7. Основание для заключения договора о подключении

(необходимость подключения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, необходимость увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного подключаемого объекта, необходимость реконструкции, модернизации или капитального ремонта ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности (нагрузки) такого объекта, но требуется строительство(реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения)

8. Характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект

кадастровый номер _____

вид разрешенного использования _____

площадь _____

9. Общая подключаемая мощность (нагрузка), включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов составляет для

потребления холодной воды _____ л/с, _____ куб. м/час, _____ куб. м/сутки

в том числе на нужды пожаротушения - наружного _____ л/сек

внутреннего _____ л/сек. (количество пожарных кранов _____ штук), автоматическое _____ л/сек.

водоотведения _____ л/с, _____ куб. м/час, _____ куб. м/сутки.

10. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемого объекта

_____ (высота объекта, этажность)

11. Технические параметры подключаемого объекта:

_____ (назначение объекта)

12. Расположение средств измерений и приборов учета холодной воды и сточных вод (при их наличии)

13. Номер и дата выдачи технических условий (в случае их получения до заключения договора о подключении)

14. Информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого, модернизируемого) подключаемого объекта

15. Результаты рассмотрения запроса прошу направить (выбрать один из способов уведомления)

_____ (на адрес электронной почты, письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)

Примечание. К настоящему заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктом 26 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Заявитель/представитель _____ / _____

подпись/МП

расшифровка подписи

Доверенность от «_____» _____ 20____ г. № _____ »

Приложение N 1
к договору № ДТП-_____ - ____/СВК
от « ____ » _____ 20____ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе холодного водоснабжения

ПАРАМЕТРЫ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства к централизованным
системам холодного водоснабжения и водоотведения
№ _____ от _____

Объект:

Заявитель:

1. Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения:
2. Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения:
3. Разрешаемый объем холодной (питьевой) воды на хозяйственно-питьевые нужды:

$\text{м}^3/\text{сут}$ $\text{м}^3/\text{час}$

в том числе полив $\text{м}^3/\text{сут}$
4. Подача расчетных расходов холодной воды для пожаротушения:
наружное
5. Разрешаемый объем сброса хозяйственно-бытовых сточных вод:

$\text{м}^3/\text{сут}$ $\text{м}^3/\text{час}$
6. Гарантируемый свободный напор в водопроводе принять равным 10 м. вод. столба.
7. Технические требования:
 - обеспечить соблюдение условий пожарной безопасности и подачи расчетных расходов холодной воды для наружного пожаротушения объекта с нагрузкой 10 л/с в соответствии с требованиями строительных норм и правил;
 - размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать требованиям СП 42.13330.2016г.;

- геодезическую отметку верха трубы и отметку лотка в местах подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения определить при проектировании;

- в случае установки санитарных приборов в подвалах необходимо выполнить требования СП30.13330.2020, п.18.31;

- состав и свойства сточных вод должны соответствовать нормативным показателям общих свойств сточных вод и допустимым концентрациям загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, утвержденным действующим законодательством;

- обеспечить доступ к объекту для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения) до ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию;

- обеспечить на границе эксплуатационной или балансовой принадлежности сетей водопровода устройство узла учета и оборудование прибора учета холодной воды, соответствующие требованиям действующего законодательства на момент ввода прибора в эксплуатацию. Рекомендуется установка прибора учета с дистанционной передачей данных;

- обеспечить рациональное использование холодной (питьевой) воды;

- обеспечить беспрепятственный доступ представителям МУПП «Саратовводоканал» к водопроводным сетям, канализационным сетям (контрольным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, прибору учета.

8. Проектная документация, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и (или) канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений предоставляется в соответствии с действующим законодательством.

9. Границы эксплуатационной ответственности между МУПП «Саратовводоканал» и заявителем устанавливаются:

- по точке подключения в водопровод _____;

- по точке подключения в канализационный коллектор _____

10. Лицо, осуществляющее и предоставляющее самовольное подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

11. Эксплуатация водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих заявителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, должна осуществляться заявителем в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

12. Предоставление юридическим и (или) физическим лицам возможности подключения (технологического присоединения) к водопроводным и (или) канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании заявителю осуществлять только при наличии согласования с МУПП «Саратовводоканал».

13. Настоящие параметры подключения (технологического присоединения) являются неотъемлемой частью договора о подключении (технологическом присоединении) к

централизованным системам водоснабжения и водоотведения и без договора, оформленного в соответствии с действующим законодательством, недействительны.

МУПП «Саратовводоканал»

И.О. Фамилия

**ПАРАМЕТРЫ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства к централизованной
системе водоснабжения**

№ _____ от _____

Объект:

Заказчик:

1. Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения:

- водопровод _____.

2. Разрешаемый объем холодной (питьевой) воды на хозяйственно-питьевые нужды:

0,00м³/сут

0,00м³/час

в том числе полив 0,00 м³/сут

3. Гарантируемый свободный напор в водопроводе принять равным 10 м. вод. столба.

4. Сброс стоков возможен в выгреб, на размещение которого представить экспертное заключение
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Саратовской области».

5. Технические требования:

- обеспечить соблюдение условий пожарной безопасности и подачи расчетных расходов холодной воды для пожаротушения объекта (наружного-10л/с) в соответствии с требованиями строительных норм и правил;

- размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать требованиям СП 42.13330.2016г.;

- геодезическую отметку верха трубы в месте подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения определить при проектировании;

- обеспечить доступ к объекту для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения) до ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию;

- обеспечить на границе эксплуатационной или балансовой принадлежности сетей водопровода устройство узла учета и оборудование прибора учета холодной воды, соответствующие

требованиям действующего законодательства на момент ввода прибора в эксплуатацию. Рекомендуется установка прибора учета с дистанционной передачей данных;

- обеспечить рациональное использование холодной (питьевой) воды;

- обеспечить беспрепятственный доступ представителям МУПП «Саратовводоканал» к водопроводным сетям, прибору учета.

6. Проектная документация, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и (или) канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений предоставляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Граница эксплуатационной ответственности между МУПП «Саратовводоканал» и заявителем устанавливается:

- по точке подключения в водопровод _____

8. Лицо, осуществляющее и предоставляющее самовольное подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

9. Эксплуатация водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих заявителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, должна осуществляться заявителем в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

10. Предоставление юридическим и (или) физическим лицам возможности подключения (технологического присоединения) к водопроводным и (или) канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании заявителю осуществлять только при наличии согласования с МУПП «Саратовводоканал».

11. Настоящие параметры подключения (технологического присоединения) являются неотъемлемой частью договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения и без договора, оформленного в соответствии с действующим законодательством, недействительны.

МУПП «Саратовводоканал»

И.О. Фамилия

ПАРАМЕТРЫ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства к централизованной
системе водоотведения

№ _____ от _____

Объект:

Заявитель:

Водоснабжение объектов осуществляется от водопровода d150мм по ул. Танкистов.

1. Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения:

- канализационный коллектор _____

2. Разрешаемый объем сброса хозяйственно-бытовых сточных вод:

0,00 м³/сут

0,00 м³/час

3. Технические требования:

-размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать требованиям СП 42.13330.2016г.;

-геодезическую отметку лотка в месте подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения определить при проектировании;

-в случае установки санитарных приборов в подвалах необходимо выполнить требования СП 30.13330.2020, п.18.31;

-обеспечить доступ к объекту для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения).

4. Проектная документация, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и (или) канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений предоставляется в соответствии с действующим законодательством.

5. Граница эксплуатационной ответственности между МУПП «Саратовводоканал» и заявителем устанавливается:

- по точке подключения в канализационный коллектор _____

6. Лицо, осуществляющее и предоставляющее самовольное подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7. Эксплуатация водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих заявителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, должна осуществляться заявителем в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

8. Предоставление юридическим и (или) физическим лицам возможности подключения (технологического присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании заявителю осуществлять только при наличии согласования с МУПП «Саратовводоканал».

9. Настоящие параметры подключения (технологического присоединения) являются неотъемлемой частью договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения и без договора, оформленного в соответствии с действующим законодательством, недействительны.

МУПП «Саратовводоканал»

И.О. Фамилия

Согласовано:

Главный инженер _____

Техническое задание № _____ к договору № ДТП - _____ от _____
для подключения к системам водоснабжения или водоотведения объекта:

заказчик:

№ п/п	Наименование	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Срок ввода в эксплуатацию объекта	Сроки проектирования коммуникаций	Сроки строительства коммуникаций
1.					

Начальник ОТП

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
"МУПП Саратовводоканал"

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе
холодного водоснабжения или водоотведения МУПП "Саратовводоканал"

Объект: "_____"

Заказчик: "_____"

руб.

№ п/п	Наименование	Стои- мость	кол- во	Обоснование, примечание
1	Подготовка и выдача условий подключения			
	Расходы на оплату труда			приложение №1
	Отчисления на страховые взносы			30.28%
2	Подготовка технического задания			
	Расходы на оплату труда			приложение №1
	Отчисления на страховые взносы			30.28%
3	Определение видов и объемов работ			в зависимости от количества мероприятий (объектов) предусмотренных техническим заданием
	Расходы на оплату труда			приложение №1
	Отчисления на страховые взносы			30.28%
4	Осуществление фактического присоединения к централизованной системе водоснабжения			
5	Осуществление фактического присоединения к централизованной системе водоотведения			
6	Определение стоимости мероприятий по проектированию и строительству водопроводных и (или) канализационных сетей и объектов на них от существующих сетей до точки подключения			в зависимости от количества мероприятий (объектов) предусмотренных техническим заданием
	Расходы на оплату труда			
	Отчисления на страховые взносы			
7	Определение стоимости мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованной системы ХВС и ВО в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию			в зависимости от количества мероприятий (объектов) предусмотренных техническим заданием
	Расходы на оплату труда			
	Отчисления на страховые взносы			

8	Расходы на проектирование и строительство водопроводных и(или) канализационных сетей и объектов на них от существующих сетей централизованной системы холодного водоснабжения или водоотведения до точки подключения			
	<i>водопроводные сети</i>			
	инженерно-топографические изыскания			
	проектные работы			
	СМР			
	<i>канализационные сети</i>			
	инженерно-топографические изыскания			
	проектные работы			
	СМР			
9	Расходы на реализацию мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованной системы ХВС и(или) ВО, в т.ч. реконструкция и(или) модернизация существующих объектов			
	инженерные изыскания			
	проектные работы			
	СМР			
	стоимость приобретаемого оборудования			
	иное			
10	Расходы на получение экспертных заключений, выдаваемых сторонними организациями			договор
11	Надзор в ходе строительства			Строительство водопроводного ввода -1 выезд, строительство канализационного выпуска - 1 выезд. приложения №1,2
	Расходы на оплату труда			
	Отчисления на страховые взносы			
	ГСМ			
12	Государственная регистрация обременения права на недвижимость			НК РФ, ст. 333.33, в зависимости от количества объектов, подлежащих гос.регистрации
13	Проверка выполнения Заявителем условий подключения, составление акта о готовности сетей и объекта к подключению			
	Расходы на оплату труда			приложение №1
	Отчисления на страховые взносы			30.28%
	ГСМ			приложение №2
Итого (без НДС)				
Налог на прибыль				
Итого (с НДС)				
Подключаемая нагрузка, м³/час (м³/сут)				
ХВС			м³/час (м³/сут)	
ВО			м³/час (м³/сут)	

ДОГОВОР № ДТП-_____ - /СВК
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

г. Саратов "____" _____ 20__ г.
МУПП «Саратовводоканал», именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____ действующего на основании _____, с одной стороны, и **ФИО**, паспорт серия 00 00 № 000000 выдан _____ года, именуемый(ая) в дальнейшем заявителем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1 Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого _____ объекта _____ заявителя « _____

_____» (далее – объект) - и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) от _____ года № /СВК к сетям централизованной системы холодного водоснабжения (далее – параметры подключения (технологического присоединения)) по форме согласно приложению N 1(2), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора о подключении, подключить объект заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

1.2 Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения), выполняемых исполнителем и заявителем, указан в приложении N 2 к настоящему договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3 Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической возможности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила подключения).

II. Срок подключения объекта

2.1. Срок подключения объекта: не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего

договора.

III. Характеристики подключаемого объекта

3.1 Объект (подключаемый объект): _____, общей площадью _____ кв.м.,
расположенный по адресу: _____ г. Саратов,

3.2 Земельный участок (кадастровый номер 00:00:000000:000), площадью _____ кв. м.,
расположенный по адресу: _____ г. Саратов,
_____ на котором планируется строитель-
ство подключаемого объекта, принадлежит заявителю на праве
_____ и
имеет вид _____ разрешенного _____ использования
« _____ » (далее по тексту дого-
вора - земельный участок).

3.3 Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта по водоснабжению, которую
обязан обеспечить исполнитель, в точках подключения (технологического присоединения),
составляет _____ м3/час (_____ м3/сут).

3.4 Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной си-
стеме водоснабжения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении
(технологическом присоединении) заявителя.

IV. Права и обязанности сторон

4.1 Исполнитель обязан:

4.1.1. выполнить мероприятия (в том числе технические), предусмотренные прило-
жением N 2 к настоящему договору, являющемуся неотъемлемой частью настоящего дого-
вора о подключении, по подключению (технологическому присоединению) объекта к цен-
трализованной системе холодного водоснабжения, не позднее установленного настоящим
договором срока подключения объекта;

4.1.2 осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении
параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия
по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 4.3 настоящего
договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (техноло-
гического присоединения) объекта, в том числе:

- проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присо-
единения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внут-
ридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;
- проверить выполнение заявителем работ по промывке и дезинфекции внутриплощадоч-
ных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;
- осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации
коммерческого учета воды, утвержденными постановлением Правительства Российской
Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерче-
ского учета воды, сточных вод";
- установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, за-
движках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;
- осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизо-
ванной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых се-
тей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности
внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холод-
ной воды;

- подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 7 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных параметров подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведению промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта, но в любом случае не позднее срока подключения объекта.

Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то исполнитель вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заявитель устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе возвратить исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.2 Исполнитель имеет право:

4.2.1. участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации водопроводных и канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения;

4.2.2. изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;
- опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

4.2.3. расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 6.1 настоящего договора.

4.3. Заявитель обязан:

4.3.1. выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.2. осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения;

4.3.3. осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

4.3.4. в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре подключаемой мощности (нагрузки), направить Исполнителю в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим Заявителем таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать величину максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими параметрами подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

4.3.5. направить в адрес исполнителя уведомление о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.6. обеспечить доступ исполнителю для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

4.3.7. внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

4.3.8. представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в пункте 6.1 настоящего договора;

4.3.9. возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 6.1 настоящего договора.

4.4. Заявитель имеет право:

4.4.1. получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

4.4.2. в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

4.4.3. после направления Исполнителю уведомления (заявления) о выполнении параметров подключения (технологического присоединения), указать более длительные сроки подключения, чем указаны в пункте 2.1. настоящего договора.

V. Размер платы за подключение (технологическое

присоединение) и порядок расчетов

5.1 Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется согласно Приложению N 3 и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС (20 процентов) – _____ (_____) рублей _____ копеек.

5.2 Заявитель обязан внести плату в размере, определенном Приложением N 3 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

_____ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

_____ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

_____ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) по форме согласно приложению №4.

5.3 Оплата подключения (технологического присоединения) производится заявителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет или по соглашению сторон любым другим не запрещенным законом способом.

5.4 Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, при оплате иным способом – с даты получения исполнителем платы за подключение (технологическое подключение).

5.5 В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, а исполнителем выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению N 4(1) либо в течение 10 календарных дней с даты получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.6 В случае, если заявитель не вносит исполнителю плату за подключение или нарушает сроки внесения платы за подключение, установленные п. 5.2. настоящего договора, в части первого (35 %) и (или) второго платежа (50 %) платы за подключение, исполнитель вправе в одностороннем порядке с письменным уведомлением об этом заявителя, изменить срок подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения, водоотведения объекта на срок просрочки платежей.

5.7 Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

6.1 Заявитель в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора представляет Исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

- план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;
- план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

6.2 Исполнитель осуществляет фактическое (непосредственное) подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

6.3 Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта подтверждающего выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

6.4 Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 7 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 7 рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды.

6.5 Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться Исполнителем по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора, исполнитель осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному договору.

6.6 Водоснабжение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется исполнителем при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

7.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2 В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

7.3 В случаях неоплаты либо оплаты не в полном объеме заявителем 1-го платежа (35% полной платы за подключение) и (или) 2-го платежа (50% полной платы за подключение) согласно п. 5.2. договора, исполнитель вправе обратиться в суд с требованием о взыскании задолженности по 1-му платежу и (или) 2-му платежу платы за подключение (технологическое присоединение), неустойки.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2 Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1 Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2 Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению стороны.

9.3 Сторона, получившая претензию, в течение 25 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4 В случае не достижения сторонами согласия, спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде по месту нахождения исполнителя.

X. Срок действия договора

10.1 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

10.2 По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

10.3 Внесение изменений в настоящий договор, изменений параметров подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения исполнителем соответствующего заявления от заявителя, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

10.4 Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;
- б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов;
- в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

11.1 Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

11.2 В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон, она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3 При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об

утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации.

11.4 Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.5 Приложения N 1 - 4(1) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XII. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель:

МУПП «Саратовводоканал»
410028, г. Саратов,
ул. Советская, дом 10
ИНН 6454003331
КПП 645401001
р/счет 40702810329710000671
Филиал «Нижегородский»
АО «Альфа-Банк»
к/счет 301018102000000000824
ОГРН 1026403357420
БИК 042202824
ОКПО 03300168
ОКТМО 63701000001
ОКАТО 63401380

_____/ И.О. Фамилия /

Заявитель:

Заявитель:
ФИО,
паспорт серия 00 00 № 000000,
выдан _____
____.____.____ года
Адрес регистрации:
Тел. 0-000-000-00-00

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 2
к договору № ДТД-_____ - ____/СВК
от « » _____ 20__ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе холодного водоснабжения

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению (технологическому
присоединению) объекта к централизованной системе
холодного водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выпол- нения
1	2	3	4
I. Мероприятия исполнителя			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения:			
1.	1. Подключение объекта, указанного в п. 3.1. настоящего договора, к централизованной системе холодного водоснабжения.	1. Проведение мероприятий по технологическому присоединению (врезке) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.
II. Мероприятия заявителя			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения:			
1.	1. Проектирование и строительство водопроводного ввода расчетного диаметра (d00мм) от существующего водопровода d00мм по адресу, до объекта, указанного в п.3.1. настоящего договора, в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) (приложение N 1 к настоящему договору).	1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 2. Разработка проектной документации. 3. Выполнение строительно-монтажных работ. 4. Предъявление к техническому освидетельствованию построенных сетей.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 3
к договору № ДТП- _____ - ____ /СВК
от « _____ » _____ 20__ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе холодного водоснабжения

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей _____ копейки без НДС, _____ (_____) рублей _____ копейки НДС (20%), _____ (_____) рублей _____ копейки с НДС, и определена путем произведения: подключаемой нагрузки в размере _____ м3/сут и действующего на дату заключения настоящего договора тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения МУПП «Саратовводоканал».

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и _____

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от " ____ " _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные:

- результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: _____;

- сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____;

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета: _____;

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

- по водоснабжению:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1(по водопроводу) _____;

точка 2 (по канализации) _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения исполнителя и заявителя является _____

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности



е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения исполнителя и заявителя является: _____

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



Общая сумма по договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г. составляет _____ (_____ рублей _____ копеек), в том числе НДС (20%) _____ (_____ рублей _____ копеек).

Исполнитель:

МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:

И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 4(1)
к договору № ДТП-_____ - /СВК
от « _____ » _____ 20 _____ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе холодного водоснабжения
(форма)

АКТ
о выполнении мероприятий по обеспечению технической
возможности подключения (технологического присоединения)

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))
действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____
(наименование организации или физического лица)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____

(наименование должности, фамилия,
_____, действующего на основании _____

имя, отчество (последнее - при наличии))

(положение, устав, доверенность - указать нужное),
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают, что исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

(координаты)

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

(координаты)

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

(координаты)

КОНЕЦ ФОРМЫ

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

ДОГОВОР № ДТП _____ - ____/СВК
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

г. Саратов

" ____ " _____ 20 ____ г.

МУПП «Саратовводоканал», именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____ действующего на основании _____, с одной стороны, и **ФИО**, паспорт серия 00 00 № 000000 выдан _____ года, именуемый(ая) в дальнейшем заявителем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1 Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя – « _____ » (далее – объект) - и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) от _____ года № ПП- _____ -24/СВК к сетям централизованной системы водоотведения (далее – параметры подключения (технологического присоединения)) по форме согласно приложению N 1(2), заявителя к централизованной системе водоотведения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения.

1.2 Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения, (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения), выполняемых исполнителем и заявителем, указан в приложении N 2 к настоящему договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3 Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической возможности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации (далее - Правила подключения).

II. Срок подключения объекта

2.1. Срок подключения объекта: не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего

договора.

III. Характеристики подключаемого объекта

3.1 Объект (подключаемый объект): _____, общей площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: г. Саратов, _____.

3.2 Земельный участок (кадастровый номер 00:00:000000:000), площадью _____ кв. м., расположенный по адресу: г. Саратов, _____, на котором планируется строительство подключаемого объекта, принадлежит заявителю на праве _____ и имеет вид разрешенного использования « _____ » (далее по тексту договора - земельный участок).

3.3 Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта по водоотведению, которую обязан обеспечить исполнитель, в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м3/час (_____ м3/сут).

3.4 Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоснабжения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.

IV. Права и обязанности сторон

4.1 Исполнитель обязан:

4.1.1. выполнить мероприятия (в том числе технические), предусмотренные приложением N 2 к настоящему договору, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора о подключении, по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения не позднее установленного настоящим договором срока подключения объекта;

4.1.2. осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 4.3 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

- проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

- осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

- установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

- осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

- подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 7 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных параметров подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта.

Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения

(технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то исполнитель вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заявитель устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему сточных вод и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе возратить исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.2 Исполнитель имеет право:

4.2.1. участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения;

4.2.2. изменить дату подключения объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения;

- опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

4.2.3. расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 6.1 настоящего договора.

4.3. Заявитель обязан:

4.3.1. выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.2. осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения;

4.3.3. в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, направить исполнителю в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений

предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать величину, определенную техническими параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения";

4.3.4. направить уведомление в адрес исполнителя о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.5. обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

4.3.6. внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

4.3.7. представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 6.1 настоящего договора;

4.3.8. возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 6.1 настоящего договора.

4.4. Заявитель имеет право:

4.4.1. получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

4.4.2. в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

4.4.3. после направления исполнителю уведомления (заявления) о выполнении параметров подключения (технологического присоединения), указать более длительные сроки подключения, чем указаны в пункте 2.1. настоящего договора.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

5.1 Плата за подключение (технологическое присоединение) согласно Приложению N 3 составляет _____ (_____) рублей ____ копейка, в том числе НДС (20 процентов) – _____ (_____) рублей ____ копеек.

5.2 Заявитель обязан внести плату в размере, определенном Приложением N 3 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

_____ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

_____ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

_____ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению N 4.

5.3 Оплата подключения (технологического присоединения) производится заявителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет или по соглашению сторон любым другим не запрещенным законом способом.

5.4 Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет исполнителя, при оплате иным способом – с даты получения исполнителем платы за подключение (технологическое подключение).

5.5 В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, а исполнителем выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению N 4(1) либо в течение 10 календарных дней со дня получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения), но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.6 В случае, если заявитель не вносит исполнителю плату за подключение или нарушает сроки внесения платы за подключение, установленные п. 5.2. настоящего договора, в части первого (35 %) и (или) второго платежа (50 %) платы за подключение, исполнитель вправе в одностороннем порядке с письменным уведомлением об этом заявителя, изменить срок подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения объекта на срок просрочки платежей.

5.7 Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) канализационных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

6.1 Заявитель в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора представляет исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

- план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;
- планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заказчика;
- план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

6.2 Исполнитель осуществляет фактическое (непосредственное) подключение

(технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

6.3 Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта подтверждающего выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

6.4 Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 7 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутрисплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 7 рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутрисплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению).

6.5 В случае если плата за работы по присоединению внутрисплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному договору.

6.6 Водоотведение в соответствии с параметрами подключения осуществляется исполнителем при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора водоотведения, с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

7.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2 В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сотридесятной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

7.3 В случаях неоплаты либо оплаты не в полном объеме заявителем 1-го платежа (35% полной платы за подключение) и (или) 2-го платежа (50% полной платы за подключение) согласно п. 5.2. договора, исполнитель вправе обратиться в суд с требованием о взыскании задолженности по 1-му платежу и (или) 2-му платежу платы за подключение (технологическое присоединение), неустойки.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2 Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1 Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2 Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению стороны.

9.3 Сторона, получившая претензию, в течение 25 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4 В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде по месту нахождения исполнителя.

X. Срок действия договора

10.1 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

10.2 По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

10.3 Внесение изменений в настоящий договор, изменений параметров подключения, а также продление срока действия параметров подключения осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения исполнителем соответствующего заявления заявителя, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

10.4 Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;
- б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов;
- в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается

того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

11.1 Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

11.2 В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон, она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3 При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации.

11.4 Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.5 Приложения N 1 – 4(1) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XII. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель:

МУПП «Саратовводоканал»

410028, г. Саратов,

ул. Советская, дом 10

ИНН 6454003331

КПП 645401001

р/счет 40702810329710000671

Филиал «Нижегородский»

АО «Альфа-Банк»

к/счет 30101810200000000824

ОГРН 1026403357420

БИК 042202824

ОКПО 03300168

ОКТМО 63701000001

ОКАТО 63401380

Заявитель:

Заявитель:

ФИО,

паспорт серия 00 00 № 000000,

выдан _____

____.____.____ года

Адрес регистрации:

Тел. 0-000-000-00-00

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

(в том числе технических) по подключению (технологическому
присоединению) объекта к централизованной системе
водоотведения

№ п/ п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприя- тий	Сроки вы- полнения
1	2	3	4
I. Мероприятия исполнителя			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения:			
1.	1. Подключение объекта, указанного в п. 3.1. настоящего договора, к централизованной системе водоотведения.	1. Проведение мероприятий по подготовке сетей водоотведения к подключению объекта.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.
II. Мероприятия заявителя			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения:			
1.	1. Проектирование и строительство канализационного выпуска расчетного диаметра, до существующего канализационного коллектора, от объекта, указанного в п.3.1. настоящего договора, в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) (приложение N 1 к настоящему договору).	1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 2. Разработка проектной документации. 3. Выполнение строительно-монтажных работ. 4. Предъявление к техническому освидетельствованию построенных сетей.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

_____/ И.О. Фамилия /

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 3
к договору № ДТП _____ - ____/СВК
от « _____ » _____ 20__ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной
системе водоотведения

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей ____ копейки без НДС, _____ (_____) рублей _____ копеек НДС (20%), _____ (_____) рублей _____ копейка с НДС, и определена путем произведения: подключаемой нагрузки в размере 0,00 м3/сут и действующего на дату заключения настоящего договора тарифа на подключение к централизованной системе водоотведения МУПП «Саратовводоканал»

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

(наименование организации)
именуемое в _____
дальнейшем исполнителем в _____
лице _____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
с одной стороны, и _____
(наименование организации)
именуемое в _____
дальнейшем заявителем, в лице _____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых
сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект цен-
трализованной системы водоотведения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной си-
стеме водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмот-
рены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной си-
стеме водоотведения от "___" _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла
учета: _____;

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в про-
верке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации,
места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (кон-
трольные пломбы)

в) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами подключения (техноло-
гического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам

горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

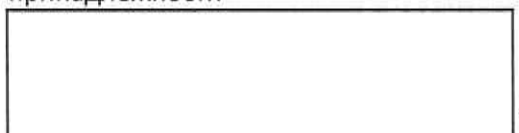
Точка (точки) подключения объекта:

По канализации _____;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является _____.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности



д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя является:

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



Общая сумма по договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения № _____ от «____» _____ 20____ г. составляет _____ (_____ рублей _____

копеек), в том числе НДС (20%) _____ (_____ рублей _____ копеек).

Исполнитель:

МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:

И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

АКТ
о выполнении мероприятий по обеспечению технической
возможности подключения (технологического присоединения)

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
действующего на основании _____

(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____

(наименование организации или физического лица)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____

(наименование должности, фамилия,
_____, действующего на основании

имя, отчество (последнее - при наличии))

(положение, устав, доверенность - указать нужное),
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее, что: исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии с настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации".

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/сут);

(координаты)

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

(координаты)

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час);

(координаты)

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

ДОГОВОР № ДТП- _____ - ____/СВК
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения

г. Саратов

" ____ " _____ 20__

г.

МУПП «Саратовводоканал», именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице -
_____, действующего на основании _____,
с одной стороны, и **ФИО**, паспорт серия 00 00 № 000000
выдан _____ года, именуемый(ая) в даль-
нейшем заявителем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили
настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1 Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения и централизованной системы водоотведения к подклю-
чению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя –
«_____» (далее – объект) - и в соответствии с пара-
метрами подключения (технологического присоединения) к сетям централизованной си-
стемы холодного водоснабжения и водоотведения от ____ года № ПП-__- __/СВК (да-
лее – параметры подключения (технологического присоединения)) по форме согласно при-
ложению N 1(2), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора о подключении,
подключить объект заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения и
централизованной системе водоотведения, а заявитель обязуется внести плату за подклю-
чение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подклю-
чению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного
водоснабжения и водоотведения.

1.2 Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологиче-
скому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и
централизованной системе водоотведения, (в том числе мероприятия по увеличению про-
пускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водо-
снабжения и централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому
подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного
водоснабжения и централизованной системе водоотведения), выполняемых исполнителем
и заявителем, указан в приложении N 2 к настоящему договору, являющемся неотъемлемой
частью настоящего договора

1.3 Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке
(точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической воз-
можности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект
заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта
36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строи-
тельства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабже-
ния и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Фе-
дерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологиче-
ского присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам
горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении из-
менений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании

утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила подключения).

II. Срок подключения объекта

2.1. Срок подключения объекта – не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.

III. Характеристики подключаемого объекта

3.1 Объект (подключаемый объект): _____, общей площадью ____ кв.м., расположенный по адресу: г. Саратов, _____.

3.2 Земельный участок (кадастровый номер 00:00:000000:000), площадью ____ кв. м., расположенный по адресу: г. Саратов, _____, на котором планируется строительство подключаемого объекта, принадлежит заявителю на праве _____ и имеет вид разрешенного использования «_____» (далее по тексту договора - земельный участок).

3.3 Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта по водоснабжению, которую обязан обеспечить исполнитель, в точках подключения (технологического присоединения), составляет 0,000 м3/час (0,00 м3/сут);

3.4 Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта по водоотведению, которую обязан обеспечить исполнитель, в точках подключения (технологического присоединения), составляет 0,000 м3/час, (0,00 м3/сут);

3.5 Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоснабжения и централизованной системе водоотведения осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.

IV. Права и обязанности сторон

4.1 Исполнитель обязан:

4.1.1. выполнить мероприятия (в том числе технические), предусмотренные приложением N 2 к настоящему договору, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора о подключении, по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения не позднее установленного настоящим договором срока подключения объекта;

4.1.2 осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 4.3 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

- проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и отведению сточных вод;

- проверить выполнение заявителем работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

- - осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

- установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов, опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод;

- осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к

централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и отведению сточных вод;

- подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 7 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных параметров подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, отведению сточных вод и проведению промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта, но в любом случае не позднее срока подключения объекта.

Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и (или) отводу сточных вод, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то исполнитель вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и (или) отводу сточных вод, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заявитель устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, отводу сточных вод и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе возвратить исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.2 Исполнитель имеет право:

4.2.1. участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации водопроводных и канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения;

4.2.2. изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта

к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды, отведению сточных вод;

- опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах, опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

4.2.3. расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 6.1 настоящего договора.

4.3. Заявитель обязан:

4.3.1. выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.2. осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения;

4.3.3. осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

4.3.4. в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре подключаемой мощности (нагрузки), направить исполнителю в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение заявленной подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать величину, определенную техническими параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

4.3.5. направить в адрес исполнителя уведомление о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.6. обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, отводу сточных вод, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов, опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод;

4.3.7. внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

4.3.8. представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в пункте 6.1 настоящего договора;

4.3.9. возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 6.1 настоящего договора.

4.4. Заявитель имеет право:

4.4.1. получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим

договором мероприятий по подготовке централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

4.4.2. в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

4.4.3. после направления исполнителю уведомления (заявления) о выполнении параметров подключения (технологического присоединения), указать более длительные сроки подключения, чем указаны в пункте 2.1. настоящего договора.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

5.1 Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется согласно Приложению N 3 и составляет _____ (_____) рубля(ей) __ копеек(йки, ка), в том числе НДС (20 процентов) – _____ (_____) рубля(ей) __ копеек (йки, ка).

5.2 Заявитель обязан внести плату в размере, определенном Приложением № 3 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

_____ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

_____ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

_____ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению N 4, но не позднее выполнения параметров подключения (технологического присоединения).

5.3 Оплата подключения (технологического присоединения) производится заявителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет или по соглашению сторон любым другим не запрещенным законом способом.

5.4 Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет исполнителя, при оплате иным способом – с даты получения исполнителем платы за подключение (технологическое подключение).

5.5 В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, а исполнителем выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению N 4(1) либо в течение 10 календарных дней с даты получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.6 В случае, если заявитель не вносит исполнителю плату за подключение или нарушает сроки внесения платы за подключение, установленные п. 5.2. настоящего договора, в части первого (35 %) и (или) второго платежа (50 %) платы за подключение, исполнитель вправе в

одностороннем порядке с письменным уведомлением об этом заявителя, изменить срок подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта на срок просрочки платежей.

5.7 Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) канализационных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

6.1 Заявитель в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора представляет исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

- план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;
- план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

6.2 Исполнитель осуществляет фактическое (непосредственное) подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

6.3 Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта подтверждающего выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

6.4 Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 7 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения, водоотведения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутрисплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 7 рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутрисплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения, водоотведения и и подаче холодной воды.

6.5 Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора, исполнитель осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному договору.

6.6 Водоснабжение и водоотведение в соответствии с параметрами подключения осуществляется исполнителем при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

7.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2 В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

7.3 В случаях неоплаты либо оплаты не в полном объеме заявителем 1-го платежа (35% полной платы за подключение) и (или) 2-го платежа (50% полной платы за подключение) согласно п. 5.2. договора, исполнитель вправе обратиться в суд с требованием о взыскании задолженности по 1-му платежу и (или) 2-му платежу платы за подключение (технологическое присоединение), неустойки.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2 Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого

уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1 Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2 Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению стороны.

9.3 Сторона, получившая претензию, в течение 25 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4 В случае не достижения сторонами согласия, спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде по месту нахождения исполнителя.

X. Срок действия договора

10.1 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

10.2 По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

10.3 Внесение изменений в настоящий договор, изменений параметров подключения, а также продление срока действия параметров подключения осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения исполнителем соответствующего заявления от заявителя, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

10.4 Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;
- б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов;
- в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

11.1 Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

11.2 В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон, она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными

способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3 При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации.

11.4 Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.5 Приложения N 1 –4 (1) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XII. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель:

МУПП «Саратовводоканал»
410028, г. Саратов,
ул. Советская, дом 10
ИНН 6454003331
КПП 645401001
р/счет 40702810329710000671
Филиал «Нижегородский»
АО «Альфа-Банк»
к/счет 30101810200000000824
ОГРН 1026403357420
БИК 042202824
ОКПО 03300168
ОКТМО 63701000001
ОКАТО 63401380

_____/ И.О. Фамилия /

Заявитель:

ФИО,
паспорт серия 00 00 № 000000,
выдан _____
____.____.____ года
Адрес регистрации:
Тел. 0-000-000-00-00

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 2
к договору № ДТП-_____-_____/СВК
от « ____ » _____ 20__ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованным
системам холодного водоснабжения, водоотведения

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению (технологическому
присоединению) объекта к централизованной системе
холодного водоснабжения и
централизованной системе водоотведения

№ п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия исполнителя			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения:			
1.	1. Подключение объекта, указанного в п. 3.1. настоящего договора, к централизованной системе холодного водоснабжения.	2. Проведение мероприятий по технологическому присоединению (врезке) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения:			
2.	1. Подключение объекта, указанного в п. 3.1. настоящего договора, к централизованной системе водоотведения.	1. Проведение мероприятий по подготовке сетей водоотведения к подключению объекта.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.
II. Мероприятия заявителя			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения:			
1.	1. Проектирование и строительство водопроводного ввода расчетного диаметра (d00мм) от существующего водопровода d00мм по адресу, до объекта, указанного в п.3.1. настоящего договора, в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) (приложение N 1 к настоящему договору).	1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 2. Разработка проектной документации. 3. Выполнение строительно-монтажных работ. 4. Предъявление к техническому освидетельствованию построенных сетей.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения:			
2.	1. Проектирование и строительство канализационного выпуска расчетного диаметра (d000мм) до существующего канализационного коллектора по адресу, проходящего адрес, от объекта, указанного в п.3.1. настоящего договора, в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) (приложение N 1 к настоящему договору).	1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 2. Разработка проектной документации. 3. Выполнение строительно-монтажных работ. 4. Предъявление к техническому освидетельствованию построенных сетей.	не позднее 18 месяцев со дня заключения настоящего договора.

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 3
к договору № ДТП-____-____/СВК
от « ____ » _____ 20__ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованным
системам холодного водоснабжения, водоотведения

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рубля(ей) __ копеек (ка, йки) без НДС, _____ (_____) рубля (ей) __ копеек (ка, йки) НДС (20%), _____ (_____) рубля __ копеек (ка, йки) с НДС, и определена путем произведения: подключаемой нагрузки в размере 0,00 м3/сут и действующего на дату заключения настоящего договора тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения МУПП «Саратовводоканал» и подключаемой нагрузки в размере 0,00 м3/сут и действующего на дату заключения настоящего договора тарифа на подключение к централизованной системе водоотведения МУПП «Саратовводоканал».

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

_____/ И.О. Фамилия /

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 4
к договору № ДТП-_____-_____/СВК
от « ____ » _____ 20__ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованным
системам холодного водоснабжения, водоотведения
(форма)

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем в лице _____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
с одной стороны, и _____
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения от "___" _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные:

- результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: _____;

- сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____;

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета: _____
(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет.

- по водоснабжению:

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

- по водоснабжению:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

- по водоотведению:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1(по водопроводу) _____;

точка 2 (по канализации) _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения исполнителя и заявителя является _____.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности



е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения исполнителя и заявителя является: _____

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



Общая сумма по договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения № _____ от «____» _____ 20____ г. составляет _____ (_____ рублей _____ копеек), в том числе НДС (20%) _____ (_____ рублей _____ копеек).

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /

Приложение N 4 (1)
к договору № ДТП-_____-_____/СВК
от « ____ » _____ 20__ года
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованным
системам холодного водоснабжения, водоотведения
(форма)

АКТ
о выполнении мероприятий по обеспечению технической

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))
действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и _____
(наименование организации или физического лица)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____

(наименование должности, фамилия,
_____, действующего на основании

имя, отчество (последнее - при наличии))

(положение, устав, доверенность - указать нужное),
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.
Настоящим актом стороны подтверждают, что исполнитель выполнил все необходимые для со-
здания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществле-
ния фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на
исполнителя в соответствии настоящим договором, Правилами подключения (технологического
присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего во-
доснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил под-
ключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизо-
ванным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о
внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратив-
шими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов
Правительства Российской Федерации".

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);
(координаты)

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);
(координаты)

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).
(координаты)

Исполнитель:
МУПП «Саратовводоканал»

Заявитель:
И.О. Фамилия

_____/ И.О. Фамилия /

_____/ И.О. Фамилия /